



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.10.2022

№ 4252

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 07.09.2022 № 8657:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 140 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3540015:141, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, с/т Черемушки;

- с кадастровым номером 59:32:3540015:142, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Сылвенское, коллективный сад "Черемушки".

Цель: Под объект «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ТП-62355 для электроснабжения дачного дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Лядовское с/п, СНТ «Черемушки» (4500064479)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Сылвенского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

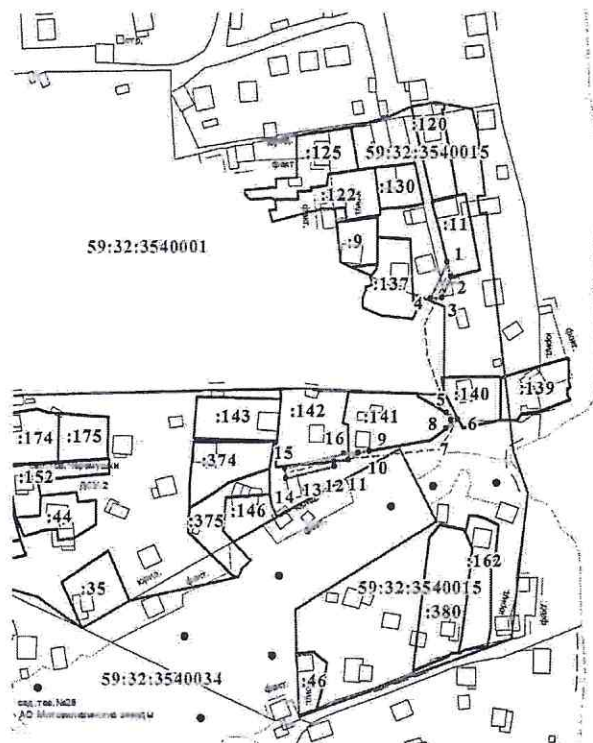
И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 03.10.2022 № 4252

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Условные знаки и обозначения

	1	- характерная точка публичного сервитута
		- проектная граница публичного сервитута
		- обозначение объекта электросетевого хозяйства
		- номер кадастрового квартала
		- кадастровый номер земельного участка
		- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
		- граница кадастрового квартала

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 03.10.2022 № 4252

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА		
Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ТП-62355 для электроснабжения дачного дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Лядовское с/п, СНТ «Черемушки» (4500064479)		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Сыльвенское с/п, СНТ "Черемушки"
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	140 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для строительства ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ТП-62355 для электроснабжения дачного дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Лядовское с/п, СНТ «Черемушки» (4500064479) на срок 10 лет в интересах ОАО "МРСК УРАЛА" (ИНН 6671163413, ОГРН 1056664000970, почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, адрес электронной почты: delo@mrsk-ural.ru , телефон: 8-800-2501-220)

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 03.10.2022 № 4252

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	524372.57	2255840.80	Картометрический метод	0,10	-
2	524367.08	2255842.23	Картометрический метод	0,10	-
3	524359.31	2255838.95	Картометрический метод	0,10	-
4	524359.10	2255834.75	Картометрический метод	0,10	-
1	524372.57	2255840.80	Картометрический метод	0,10	-
5	524315.70	2255840.70	Картометрический метод	0,10	-
6	524313.15	2255845.14	Картометрический метод	0,10	-
7	524309.69	2255840.62	Картометрический метод	0,10	-
8	524312.68	2255842.52	Картометрический метод	0,10	-
5	524315.70	2255840.70	Картометрический метод	0,10	-
9	524301.31	2255812.17	Картометрический метод	0,10	-
10	524300.65	2255808.32	Картометрический метод	0,10	-
11	524297.94	2255804.74	Картометрический метод	0,10	-
12	524297.39	2255799.21	Картометрический метод	0,10	-
13	524295.51	2255799.48	Картометрический метод	0,10	-
14	524290.91	2255781.44	Картометрический метод	0,10	-
15	524294.65	2255780.79	Картометрический метод	0,10	-
16	524300.33	2255802.77	Картометрический метод	0,10	-
9	524301.31	2255812.17	Картометрический метод	0,10	-

Приложение № 4
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 03.10.2022 № 4252

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-